



# COMUNE DI NOVEDRATE

*Provincia di Como*

## BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE COMUNALI

C.U.P. n° C86G07000020004

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Novedrate - Via Taverna, 3 - 22060 Novedrate (CO) tel. 031/7897711 - fax. 031/790316

**2. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE:** N. 06/R.A. del 29/01/2007

Per le parti non disciplinate dal Capitolato Speciale d'Appalto si applica il Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145 dell'11/4/2000

**3. PROCEDURA DI GARA:**

procedura aperta ai sensi del Codice dei Contratti D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;

**4. CANALI DI COMUNICAZIONE PRIVILEGIATI:**

ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 163/2006

E-mail: [ufficio.tecnico@comune.novedrate.co.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.novedrate.co.it)

Fax: 031/790316

**5. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA DEI LAVORI, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO E MODALITA' DI ESECUZIONE:**

- a) luogo di esecuzione: territorio comunale;
- b) descrizione: lavori di manutenzione strade comunali;
- c) natura dei lavori: lavori stradali;
- d) importo complessivo stimato dell'appalto: **Euro 40.000,00**, di cui **Euro 1.000** oneri diretti della sicurezza;
- e) oneri specifici per l'attuazione dei piani della sicurezza: non sono previsti oneri specifici per la sicurezza in quanto l'appalto è contingentato in cantieri mobili che non superano il limite di 200/uomini giorno previsto dal D. Lgs. n. 494/96;
- f) modalità di determinazione del corrispettivo: il corrispettivo dell'appalto sarà determinato a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. articolo 82, comma 2 lett. a) del Codice dei contratti, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- g) modalità di esecuzione: a mezzo di contratto aperto ai sensi dell'art. 154 del DPR 554/99.

**6. DURATA DEL CONTRATTO:**

anni **DUE** a decorrere dalla data di consegna dei lavori.

## **7. DOCUMENTAZIONE:**

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e l'elenco dei prezzi unitari, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni di Lunedì e Mercoledì dalle ore 10.00 alle ore 12.30 e Venerdì 17.00 alle 18.00. Detti documenti potranno essere fotocopiati a cura e spese del richiedente. Non si effettua servizio telefax.

## **8. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

- a) termine: entro le ore **12.30** del **05/03/2007**;
- b) indirizzo: Via Taverna, 3 - 22060 Novedrate (CO);
- c) modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 7. del presente bando;
- d) apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno **06/03/2007** alle ore **15.00** presso la sede municipale; eventuale seconda seduta pubblica il giorno **19/03/2007** alle ore **15.00** presso la medesima sede.

## **9. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 12. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## **10. CAUZIONE:**

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- a) da una cauzione provvisoria di **Euro 800,00** pari al **2%** (due per cento) dell'importo complessivo stimato dell'appalto di cui al punto 5 d) costituita alternativamente:
  - da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la tesoreria Comunale;
  - da fidejussione bancaria o polizza assicurativa, o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 01/09/1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 7.1. del presente bando e dovrà contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione provvisoria potrà essere conforme allo schema tipo 1.1 scheda tecnica 1.1 di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive del 12/03/2004 n. 123. In questo caso non sarà necessario produrre la dichiarazione di cui al punto successivo (punto b)).

- b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La fidejussione, nel caso di Raggruppamento Temporaneo di concorrenti non ancora costituito, dovrà essere intestata segnatamente a tutte le imprese raggruppate, partecipanti all' A.T.I., a pena di esclusione dalla gara.

## **11. VERSAMENTO CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI.**

Non più previsto per gli importi in oggetto, ai sensi della Deliberazione del Consiglio dell'Autorità 10/01/2007.

## **12. FINANZIAMENTO:**

mezzi propri di bilancio

## **13. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

concorrenti di cui all'art. 34 del Codice dei contratti, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del Codice dei contratti, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del DPR n. 34/2000.

## **14. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

i concorrenti devono possedere:

- **(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)**  
attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;
- **(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)**  
i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 4.3. del presente bando;

non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice dei contratti;

## **15. AVVALIMENTO**

è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice dei Contratti.

Il concorrente può avvalersi di esclusivamente di un'impresa ausiliaria, la procedura e le modalità di avvilimento e regolamentata nel paragrafo 1, punto 9), del disciplinare di gara.

## **16. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

## **17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VALUTAZIONE DELL'ANOMALIA DELLE OFFERTE:**

massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 let. b).

- L'Amministrazione procederà alla valutazione dell'anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 86, comma 1 e dell'art. 122, comma 9 del D.lgs n. 163/2006
- La procedura di esclusione automatica non verrà applicata qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. In tal caso la stazione appaltante procederà a valutare la congruità delle offerte presentate quando, sulla base di elementi specifici, le offerte medesime appaiono anormalmente basse.
- La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. In presenza di due o più offerte valide che presentino lo stesso ribasso, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio. E' facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione l'oggetto del contratto.
- Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

## **18. VARIANTI:**

non sono ammesse offerte in variante;

## **19. CONDIZIONI SUB-APPALTO:**

il ricorso al subappalto o il cottimo ai sensi dell'art. 118 del Codice dei contratti deve essere indicato all'atto dell'offerta, pena la mancata autorizzazione al subappalto o cottimo.

Nel caso di autorizzazione al subappalto è fatto obbligo all'appaltatore di trasmettere copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione

delle ritenute di garanzia effettuate, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento eseguito dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 118 del Codice dei contratti.

L'appaltatore risponde in solido con il subappaltatore degli obblighi e degli adempimenti di cui all'art. 35, commi da 28 a 34 del D.L. 223 del 4/07/2006.

## 20. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) con avviso sul sito internet [www.comune.novedrate.co.it](http://www.comune.novedrate.co.it), nei giorni immediatamente successivi all'aggiudicazione, verrà data comunicazione del nominativo dell'aggiudicatario;
- b) l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 113 del Codice dei contratti dovrà prestare, entro 10 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, cauzione definitiva pari al 10% dell'importo dei lavori. In presenza di ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Ai sensi dell'art. 129 comma 1 del Codice dei contratti e dell'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare polizza di assicurazione a copertura dei danni o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche se preesistenti che si potrebbero verificare durante l'esecuzione dei lavori e della responsabilità civile verso terzi.

Tale polizza assicurativa dovrà essere stipulata con i seguenti massimali:

Euro 40.000,00 per rischi di esecuzione

Euro 500.000,00 per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Tale polizza deve essere consegnata al Direttore dei Lavori almeno 10 gg. prima della consegna dei lavori stessi

La mancata consegna entro i termini previsti dal Direttore Lavori può comportare lo scioglimento del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione definitiva mediante invio di lettera raccomandata, senza necessità di ulteriori adempimenti.

L'aggiudicatario dovrà redigere e consegnare alla Stazione Appaltante entro 30 giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori, un piano sostitutivo di sicurezza del piano di sicurezza e di coordinamento e un piano operativo di sicurezza, ai sensi dell'art. 131 comma 2 lettera b) e c) del Codice dei Contratti.

- c) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- d) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro;
- e) l'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare gli opportuni accertamenti sui concorrenti prima di stipulare il contratto con l'aggiudicatario dell'appalto.

L'accertamento dei dati giudiziari nei confronti dei soggetti indicati dall'art. 38 del Codice dei contratti che possono determinare l'esclusione dalla gara e l'impossibilità a stipulare il contratto sarà comunicato tramite lettera inviata via fax al numero indicato dall'impresa per consentire al concorrente di esercitare il diritto alla partecipazione del procedimento previsto dall'art. 7 della Legge 241/90.

L'Ente appaltante, in caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale, procede all'annullamento dell'aggiudicazione, all'esclusione del concorrente, alla determinazione della nuova soglia di anomalia e alla conseguente nuova aggiudicazione.

- f) ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 266 del 22/11/2002, l'impresa aggiudicataria, prima della stipula del contratto, è tenuta a presentare, entro i termini indicati dalla Stazione Appaltante, la certificazione rilasciata dai competenti istituti dalla quale risulti la regolarità contributiva.

La mancata presentazione della documentazione entro il termine fissato comporterà la revoca dell'affidamento così come previsto dalla legge.

- g) ai sensi dell'art. 140 comma del Codice dei contratti, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario dell'appalto, l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato.

L'Ente Appaltante si riserva inoltre la possibilità, in caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale dopo la stipula del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato;

- h) saranno escluse dalla gara le imprese che, nell'esecuzione di precedenti contratti con il Comune di Novedrate si siano rese colpevoli di negligenze o malafede, ovvero nei cui confronti siano stati accertati ritardi addebitabili alle imprese stesse ovvero che si sia provveduto ad adottare atti di revoca o di risoluzione del contratto per inadempimento delle imprese;
- i) l'Ente Appaltante, in caso di consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 129 del D.P.R. n. 554/99, accertata la mancata presentazione da parte dell'impresa dei piani di sicurezza o in caso di mancata consegna delle polizze di cui all'art. 103 del DPR 554/99 ed art. 129 del Codice dei contratti procede allo scioglimento del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione definitiva, all'escussione della polizza fidejussoria, alla segnalazione all'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici ed alla determinazione della nuova soglia di anomalia e alla conseguente nuova aggiudicazione.
- j) verranno escluse dalla gara per violazione del principio della segretezza delle offerte (art.75 del R.D. 23/5/1924 n. 827), le imprese concorrenti fra le quali esistono forme di controllo ai sensi dell'art. 2359 del C.C. o situazioni di collegamento e/o di collegamento sostanziale quali ad esempio la comunanza del legale rappresentante / titolare / amministratori / soci / direttori tecnici / procuratori con poteri di rappresentanza, ai sensi dell'art. 34 comma 2 del Codice dei contratti;
- k) sono a carico dell'appaltatore le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione compresi quelli tributari;
- l) i risultati di gara saranno pubblicati a norma di legge;
- m) ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono dal Comune di Novedrate trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Novedrate.
- n) L'allegato disciplinare di gara e parte integrante del presente bando.  
Responsabile del procedimento è il Geom. Antonio Marelli dell'Ufficio Tecnico – Tel. 031.7897705 al quale potranno essere richieste notizie di carattere tecnico.  
Informazioni e chiarimenti sulla procedura d'appalto e sul bando di gara potranno essere richieste all'Ufficio Tecnico Manutentivo – Arch. Esterino Nigro - Tel. 031.7897710.  
Le dichiarazioni richieste nel presente bando possono essere presentate dai concorrenti utilizzando i modelli allegati.  
In pubblicazione sul sito Web [www.comune.novedrate.co.it](http://www.comune.novedrate.co.it) e sul sito <http://osservatorio.oopp.regione.lombardia.it>

Novedrate, 06/02/2007

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
MANUTENTIVO**  
(Arch. Esterino Nigro)