



## COMUNE DI CANTÙ (Provincia di Como)

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 179 Registro Deliberazioni del 12-09-2023

**OGGETTO:** Approvazione dello schema di avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative disponibili destinate ai servizi abitativi pubblici nell'Ambito territoriale di Cantù ai sensi del r.r.n.4 del 4 agosto 2017 s.m.i. e della D.G.R. n. XI/5394 del 18 ottobre 2021.

L'anno duemilaventitre il giorno dodici del mese di settembre alle ore 09:00 in Cantù, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

|                           |                     |          |
|---------------------------|---------------------|----------|
| <b>GALBIATI ALICE</b>     | <b>SINDACO</b>      | <b>P</b> |
| <b>MOLTENI GIUSEPPE</b>   | <b>VICE SINDACO</b> | <b>P</b> |
| <b>CATTANEO MAURIZIO</b>  | <b>ASSESSORE</b>    | <b>P</b> |
| <b>COLZANI ANTONELLA</b>  | <b>ASSESSORE</b>    | <b>P</b> |
| <b>FERRARI MATTEO</b>     | <b>ASSESSORE</b>    | <b>P</b> |
| <b>GIRGI ISABELLA</b>     | <b>ASSESSORE</b>    | <b>P</b> |
| <b>LAPENNA ANDREA</b>     | <b>ASSESSORE</b>    | <b>P</b> |
| <b>METRANGOLO ANTONIO</b> | <b>ASSESSORE</b>    | <b>A</b> |

ne risultano presenti n. 7 e assenti n. 1.

Assume la Presidenza Alice Galbiati in qualità di Sindaco. Partecipa il Segretario Generale Dott. Enzo Marino.

Il Sindaco, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica indicata in oggetto.

**OGGETTO: Approvazione dello schema di avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative disponibili destinate ai servizi abitativi pubblici nell'Ambito territoriale di Cantù ai sensi del r.r.n.4 del 4 agosto 2017 s.m.i. e della D.G.R. n. XI/5394 del 18 ottobre 2021.**

Agli atti della Giunta comunale è stata depositata dall'Assessore ISABELLA GIRGI la seguente proposta di deliberazione:

Visti:

- *la L. R. 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi";*
- *il Regolamento regionale 04/08/2017 n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici" e s.m.i.;*
- *la L. R. 10 dicembre 2019 n. 21 "Seconda legge di semplificazione 2019" con la quale sono stati modificati la l.r.16/2016 ed il regolamento regionale n.4 agosto 2017 n.4. In particolare sono stati modificati gli articoli 23, 25 e 43 della l.r.16/2016 e conseguenti modifiche al r.r.4/2017, relativamente all'accesso ai servizi abitativi pubblici (SAP) da parte di nuclei familiari in condizioni di indigenza e di aggiornamento dell'anagrafe dell'utenza e del patrimonio da parte degli enti proprietari e gestori;*
- *la Deliberazione n.XI/5305/2021 dove sono state inoltre prorogate le disposizioni di cui ai punti 1) e 2) primo capoverso della Deliberazione n. XI/4177/2020 in tema di impossidenza di beni immobili;*
- *la L.R. del 25 maggio 2021 n. 8, articolo 27 "Prima legge di revisione normativa ordinamentale 2021";*
- *la Deliberazione n. XI/5394 del 18 ottobre 2021 dove è stato approvato il nuovo schema tipo di avviso pubblico, coordinando il testo del medesimo avviso alle modifiche apportate al r.r. 4/2017, cui i Comuni capofila dovranno riferirsi per l'indizione di nuovi avvisi;*

Richiamate:

- *la deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n.18 del 25/09/2019 con la quale è stato designato il Comune di Cantù Comune capofila dell'Ambito Territoriale di Cantù, in attuazione al sopra citato regolamento regionale;*
- *la deliberazione di Giunta Comunale n. 215 del 29/10/2019 con la quale viene dato formale incarico all'azienda speciale consortile Galliano di gestire sia la fase di programmazione sia quella di supporto nella gestione degli avvisi;*
- *la deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 7 del 29/03/2023 "SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI E SOCIALI – PIANO DI PROGRAMMAZIONE ANNUALE 2023, IN ATTUAZIONE DEL R.R. N. 4/2017 - APPROVAZIONE";*
- *la deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 15 del 03/05/2023 "SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI E SOCIALI – PIANO DI PROGRAMMAZIONE TRIENNALE 2023-2025, IN ATTUAZIONE DEL R.R. N. 4/2017 - APPROVAZIONE"*

*Preso atto che Il Comune di Cantù è stato individuato, con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci sopra richiamata quale Comune Capofila dell'Ambito Territoriale di Cantù, quale soggetto deputato all'approvazione dell'Avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative pubbliche disponibili di proprietà dei Cantù, Carimate, Cermenate, Figino Serenza e dell'Aler di Varese, Busto Arsizio, Monza e Brianza e Como.*

Considerato che:

- gli alloggi che saranno oggetto di assegnazione nel corso dell'anno sono complessivamente n. 22 così distribuiti:
  - n. 10 ubicate nel Comune di Cantù, di cui n. 6 di proprietà Aler e n. 4 di proprietà comunale;
  - n. 2 ubicate nel Comune di Carimate, di cui n.1 di proprietà Aler e n. 1 di proprietà comunale;
  - n. 10 ubicate nel Comune di Figino Serenza, di cui n. 10 di proprietà Aler;
- il bando sarà aperto dal 02/10/2023 al 20/11/2023;
- l'azienda speciale consortile Galliano metterà a disposizione un servizio di aiuto per la raccolta dei documenti e la compilazione della domanda sul portale regionale a partire dal 18 Settembre 2023;
- successivamente all'approvazione dell'avviso da parte della Giunta Comunale, l'Ufficio Servizi Sociali aprirà la ricognizione sul portale regionale dei Servizi Abitativi Regionali "anagrafe del patrimonio e dell'utenza" dove ciascun Comune interessato e l'Aler competente per territorio caricheranno gli alloggi da inserire in avviso;

Atteso che presente atto non comporta né impegni di spesa né diminuzioni di entrate a carico del Bilancio Comunale;

Ritenuto di:

- approvare lo schema di avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative disponibili destinate ai servizi abitativi pubblici nell'ambito territoriale di Cantù ai sensi del r.r. n. 4 del 4 agosto 2017 s.m.i. e della D.G.R. n. XI/5394 del 18 ottobre 2021, allegato a) parte integrante del presente provvedimento;
- individuare quale Responsabile Unico del Procedimento il Dirigente dell'Area Servizi alla Persona Dott.ssa Antonella Bernareggi che procederà all'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti al presente provvedimento;

Visti i pareri espressi ai sensi degli art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 dal Dirigente dell'Area Servizi alla Persona e dal Dirigente dell'Area Risorse Umane e Finanziarie rispettivamente sulla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione;

Visto il Decreto Sindacale n 178 del 21.8.2023 del Comune di Cantù con il quale si è provveduto all'individuazione dei responsabili dei servizi;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

## **PROPONE**

- le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate;
- di approvare lo schema di avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative disponibili destinate ai servizi abitativi pubblici nell'ambito territoriale di Cantù ai sensi del r.r. n. 4 del 4 agosto 2017 s.m.i. e della D.G.R. n. XI/5394 del 18 ottobre 2021, allegato a) parte integrante del presente provvedimento;
- di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento il Dirigente dell'Area Servizi alla Persona Dott.ssa Antonella Bernareggi che procederà all'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti al presente provvedimento.”

\*\*\*\*\*

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la sopra riportata proposta di deliberazione;

Visti gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147 bis, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000,

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese;

**DELIBERA**

Di fare propria ed approvare la sopra riportata proposta di deliberazione;

**INDI LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la prossimità della data di apertura del suddetto bando, con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese;

**DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, quarto comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
Galbiati Alice

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Marino Dott. Enzo

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4°  
comma – del D.Lgs. n. 267/2000

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Marino Dott. Enzo

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*